

# AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

Impuesto sobre división y lotificación de inmuebles



**LEÓN**  
AYUNTAMIENTO 2021-2024

*Dirección de Impuestos Inmobiliarios*

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 1, 3 fracción II, 26, 27, 28 y demás aplicables de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados; así como los artículos 1, 3 fracción I, 36, 37, 39 y demás aplicables de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato, el **Municipio de León, Guanajuato**, en su calidad de **Sujeto Obligado**, a través de la **Dirección de Impuestos Inmobiliarios**, perteneciente a la **Dirección General de Ingresos**, ambas adscritas a la **Tesorería Municipal**; hace de su conocimiento lo siguiente:

## ¿QUIÉN ES EL RESPONSABLE DE TUS DATOS PERSONALES?

La **Dirección de Impuestos Inmobiliarios**, con domicilio en calle 5 de mayo número 203, Zona Centro, León, Guanajuato, es **Responsable** del tratamiento de los Datos Personales que nos proporcionas.

## ¿CON QUÉ FINALIDAD(ES) UTILIZAMOS TUS DATOS PERSONALES?

Los Datos Personales que recabemos serán utilizados para las siguientes finalidades que son necesarias para el trámite de Impuesto sobre división y lotificación de inmuebles que realizas.

- Cumplir con las obligaciones legales para la integración de los expedientes que se encuentran resguardados por la Dirección de Impuestos Inmobiliarios para la realización del trámite de determinación del impuesto sobre división y lotificación de inmuebles.
- Verificar y confirmar la identidad del contribuyente, así como la autenticidad de la información que proporciona.
- Acreditar los requisitos necesarios para realizar los trámites y servicios que ofrece la Dirección de Impuestos Inmobiliarios.
- Llevar a cabo un registro y control del cumplimiento de las obligaciones fiscales de los contribuyentes.
- Resolución de trámites y promociones.
- Mantener actualizado el padrón inmobiliario.
- Realizar la inscripción en el Padrón Inmobiliario de los actos traslativos de dominio conforme a su titularidad, realizados sobre los bienes inmuebles del Municipio de León.

De manera adicional, utilizaremos tu información para las siguientes finalidades, que no son necesarias para el trámite de Impuesto sobre división y lotificación de inmuebles que realizas, pero que nos permite brindarte una mejor atención:

- Elaborar estadísticas e informe.

## ¿CON QUIEN COMPARTIMOS TU INFORMACIÓN Y PARA QUÉ FINES?

Te informamos que tus datos personales no son compartidos con otras personas, empresas, organizaciones y autoridades distintas a nosotros, no obstante, tus datos personales podrán ser transferidos, siempre y cuando se utilicen para el ejercicio de facultades propias, compatibles o análogas del responsable, además de las transferencias previstas por mandato legal, como lo establecen los artículos 96, 97, 98, y 99 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

## ¿CÓMO PUEDES REVOCAR TU CONSENTIMIENTO PARA EL USO DE TUS DATOS PERSONALES?

Puedes manifestar la negativa de tratamiento de sus datos personales directamente en las instalaciones de la Dirección de Impuestos Inmobiliarios, perteneciente a la Dirección General de Ingresos, ambas adscritas a la Tesorería Municipal; con domicilio en calle 5 de mayo número 203, Zona Centro, León, Guanajuato, es la responsable del tratamiento de los datos personales o a la Unidad de Transparencia del Sujeto Obligado.

Sin embargo, es importante que tenga en cuenta que no en todos los casos podremos atender a su solicitud concluir la misma, ya que es posible que requiramos seguir tratando sus datos personales. Asimismo, debes considerar que para ciertos fines, la revocación de su consentimiento implicará que no



# AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO

Impuesto sobre división y lotificación de inmuebles



**LEÓN**  
AYUNTAMIENTO 2021-2024

*Dirección de Impuestos Inmobiliarios*

te podamos seguir prestando el trámite que solicitaste.

## ¿DÓNDE PUEDES CONSULTAR EL AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL?

Puedes consultar el aviso de privacidad integral en la página de la Tesorería Municipal <https://leon.gob.mx/tesoreria/>, en el apartado de Avisos de Privacidad.

Asimismo te informamos que el aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales o por otras causas; en caso de que exista un cambio a este Aviso de Privacidad, podrás consultar la versión actualizada en la página antes mencionada.

## ELABORACIÓN DEL AVISO DE PRIVACIDAD

El presente aviso de privacidad se elaboró el día 19 de julio de 2024

Yo (nombre y firma) \_\_\_\_\_

Otorgo el consentimiento para el tratamiento de mis datos personales

